



BILANCIO PLURIENNALE

DI PREVISIONE 2025-2027

	Esercizio 2025	Esercizio 2026	Esercizio 2027
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
5) Altri ricavi e proventi			
a) da utilizzo del patrimonio immobiliare	447.804	456.763	465.164
64/05/005 FITTI ATTIVI E CONCESSIONI FABB. STRUMENTALI (Da utilizzo del patrimonio immobiliare)	205.120	207.266	209.420
64/05/010 FITTI ATTIVI TERRENI (Da utilizzo del patrimonio immobiliare)	242.684	248.497	254.244
64/05/*** FITTO SALA CONVEGNI (SALA BLU) (Da utilizzo del patrimonio immobiliare)	0	1.000	1.500
64/05/*** PROVENTI OASI BIANCA (da utilizzo del patrimonio immobiliare)	0		
94/10/010 SOPPRAVVENIENZE ATTIVE ESTRANEE ALL'ATTIVITA'	0	0	0
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	447.804	456.763	465.164
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	447.804	456.763	465.164
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
8) acquisti di beni (materie prime, suss., di cons. e merci)	500	500	500
d) altri beni	500	500	500
66/30/015 MATERIALE DI PULIZIA	100	100	100
66/30/025 CANCELLERIA	350	350	350
66/30/060 ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	50	50	50
9) acquisti di servizi	141.403	141.903	158.903
g) utenze			
68/05/025 ENERGIA ELETTRICA	1.500	1.500	1.500
68/05/045 ACQUA	500	500	500
68/05/320 SPESE TELEFONICHE	512	512	512
h) Manutenzioni e riparazioni ordinarie e cicliche			
68/05/052 CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	1.464	1.464	1.464
68/05/055 MANUTENZIONE E RIPARAZIONE BENI PROPRI	1.500	1.500	1.500
j) Assicurazioni			
68/05/125 ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	3.000	3.000	3.000
i) Costi per organi Istituzionali			
68/05/152 COMP.AMM.CO.CO.CO NON SOCI	23.530	23.530	23.530
68/05/160 COMPENSI SINDACI-PROFESSIONISTI	20.904	20.904	20.904
68/05/197 CONTR.INPS AMMIN.CO.COCO NO SOCI	3.768	3.768	3.768
e) Altre consulenze			
68/05/386 TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	31.365	31.365	31.365
68/05/265 COMP.PROF.NON DIR.AFFER.ATTIVITA'	15.000	4.000	12.500
68/05/310 SPESE LEGALI	20.000	41.500	50.000
k) Altri			
68/05/370 ONERI BANCARI	1.000	1.000	1.000
68/05/130 VIGILANZA	3.660	3.660	3.660
68/05/132 SERVIZI DI PULIZIA	3.600	3.600	3.600
+++ spese per gare	10.000	0	0
68/05/490 ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	100	100	100
10) per godimento di beni di terzi	1.190	1.190	1.190
70/05/101 NOLEGGIO DEDUCIBILE	1.190	1.190	1.190
11) per il personale:			
a) salari e stipendi	48.000	55.000	55.000
72/05/010 SALARI E STIPENDI	48.000	55.000	55.000
b) oneri sociali	15.781	17.958	17.958
72/15/005 ONERI SOCIALI INPS	895	901	901
72/15/090 ALTRI ONERI SOCIALI	14.886	17.057	17.057
11 TOTALE per il personale:	63.781	72.958	72.958
12) ammortamenti e svalutazioni:			
a) ammort. immobilizz. Immateriali	162	162	162
74/15/010 AMM.TO DIR.DI UTIL.DELLE OP.ING	162	162	162
b) ammort. immobilizz. materiali	95.773	95.256	93.007
75/05/010 AMM.TO ORD.FABBRICATI CIVILI	88.933	88.933	88.933

BILANCIO PLURIENNALE**DI PREVISIONE 2025-2027**

	Esercizio 2025	Esercizio 2026	Esercizio 2027
75/05/015 AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	3.437	3.437	3.437
75/10/005 AMM.TO ORD.IMP.GEN.	2.456	2.456	207
75/10/010 AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	430	430	430
75/15/005 AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	517	0	0
75/20/005 AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	0	0	0
12 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	95.935	95.418	93.169
15) oneri diversi di gestione	108.544	108.544	102.194
84/05/011 IMU IMMOBILI STRUMENTALI	94.476	94.476	88.354
84/05/020 IMPOSTA DI REGISTRO	2.300	2.300	2.300
84/05/045 TASSA SUI RIFIUTI	750	750	522
84/05/070 DIRITTI CAMERALI	18	18	18
84/10/190 ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	11.000	11.000	11.000
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	411.353	420.513	428.914
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	36.451	36.250	36.250
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:			
17) Altri proventi finanziari:			
b) proventi fin. da crediti immobilizz.			
da altri	0	0	0
87/05/090 INT.ATT.DA ALT.CR.ISCR.NELLE IMM	0	0	0
b TOTALE proventi fin. da crediti immobilizz.	0	0	0
d) proventi finanz. diversi dai precedenti			
da altri	0	0	0
87/20/035 INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	0	0	0
87/20/040 INT.ATTIVI SU DEPOSITI POSTALI	0	0	0
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti	0	0	0
17 TOTALE Altri proventi finanziari:	0	0	0
18) interessi e altri oneri finanziari da:			
e) debiti verso altri	851	650	650
88/20/046 INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	851	650	650
18) TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	851	650	650
TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	851	650	650
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIV. E PASS. FINANZIA			
A+B+C+D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	35.600	35.600	35.600
21) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticip			
a) Imposte correnti	35.600	35.600	35.600
96/05/015 IRES DELL'ESERCIZIO	35.600	35.600	35.600
21 TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,	35.600	35.600	35.600
22) Utile (perdite) dell'esercizio	0,00	0,00	0,00

