

CONTRATTO D'OPERA PROFESSIONALE

TRA

IL COMMITTENTE

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Marchese De Piccolellis, con sede in Foggia – codice fiscale e partita IVA 800002890715 – in atti rappresentata dall'Avv. Davide Emanuele, nella qualità di Commissario Straordinario, per i poteri conferiti dal D.P.G.R. Regione Puglia n.443 del 11.07.2019, da una parte,

ED

IL PROFESSIONISTA

Arch. Michele Sisbarra con Studio Tecnico in Foggia alla via Trieste, 15 P.IVA.01601960717, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Foggia dall'altra parte.

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La parte committente affida al professionista, che accetta, l'incarico professionale, che avrà ad oggetto il servizio di incarico professionale, previa ricognizione degli immobili insistenti sui terreni in proprietà dell'Ente, di redazione di perizia conclusiva circa lo stato degli stessi, la verifica circa l'eventuale condizione di rudere o inagibilità con ogni conseguente attività ivi compresa la procedura per l'aggiornamento catastale, la valutazione in merito al possesso dei requisiti di ruralità dei predetti immobili e la eventuale classificazione con aggiornamento catastale ivi compresi gli adempimenti necessari e connessi alla richiesta alla ruralità

Il professionista si obbliga, nell'espletamento del mandato, anche con l'ausilio di eventuali collaboratori e suoi delegati, senza alcuna spesa per l'ASP, all'osservanza di tutte le leggi, le normative ed i principi stabiliti dal Codice Deontologico professionale.

ART. 2 - DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

Il compenso per la prestazione commissionata è determinato nella somma di € 11.419,20 che così si specifica: € 9.000,00 per compenso professionale, € 360,00 per CAP (4%) ed € 2.059,20 per Iva (22%).

La somma così determinata non potrà essere variata in aumento per tutta la durata della prestazione né sottoposta ad aggiornamento delle tariffe da parte del competente Ministero e costituirà limite all'attività professionale.

Sarà riconosciuto, altresì, il rimborso delle spese effettivamente sostenute, da comprovarsi con idonea documentazione ed in misura analitica.

ART. 3 - TERMINI DI CORRESPONSIONE DEL COMPENSO

L'importo della prestazione verrà erogato ad emissione della fattura. L'ASP *Marchese Filippo de Piccolellis* si riserva, comunque, di effettuare il pagamento del compenso anche in più soluzioni, da concordare con il professionista incaricato, sulla base delle effettive disponibilità di bilancio.

Il compenso professionale, si ribadisce, è stabilito nella misura di € 9.000,00 oltre IVA e Cassa come per legge.

ART. 4 - ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA'

Il professionista assume per l'incarico conferitogli tutte le responsabilità civili, penali e contrattuali derivanti dalla sua prestazione professionale.

ART. 5 – REVOCA DEL MANDATO

Se il mandato è revocato dal committente per giusta causa, al professionista è dovuto il rimborso delle spese ed il compenso per l'attività svolta fino a quella data.

ART. 6 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si da atto che, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 ("Codice in materia di protezione dati personali"), nonché ulteriori provvedimenti in materia di fonte normativa giusta DGPR art.13 Regolamento UE 2016/679 i dati contenuti nel presente disciplinare saranno trattati dal committente esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia. I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Autorità Pubbliche o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

ART. 7 – RICHIAMO DI ALTRE NORME

Per quanto non espressamente convenuto nella presente convenzione le parti fanno espresso riferimento alle norme contenute nel Titolo III Capo II del libro V del codice civile.

Letto, confermato e sottoscritto

Foggia lì, _____

Il Commissario Straordinario

Il Professionista

